Brandveiligheid bij gedeeltelijke of volledige bedrijfssluiting

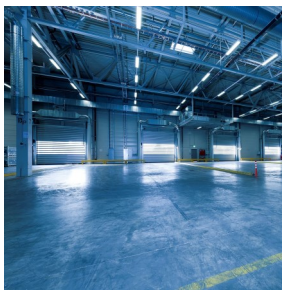
Tijdens de verlofperiode is het mogelijk dat uw bedrijf volledig of gedeeltelijk gesloten is. Het is belangrijk om dan even stil te staan of de werkplek voldoende brandveilig wordt achter gelaten.

De huidige situatie leert ons ook dat door onverwachte gebeurtenissen zoals de COVID -19 pandemie, men genoodzaakt kan zijn snel over te gaan tot een volledige of gedeeltelijke bedrijfssluiting. Neem ook dan de tijd om te controleren of de werkplek voldoende brandveilig is.

Wat zijn uw brandrisico's ? Zijn er specifieke beperkende maatregelen die u moet nemen ?

Bij gedeeltelijke en volledige sluiting van het bedrijf :

- Overweeg om (onderhouds)werken waar de procedure van vuurvergunning van toepassing is uit te stellen. Dit betreft (onderhouds)werken met open vuur, naakte vlam of hittepunt oa lassen, snijbranden, solderen, afbijten, afbranden van verf of vernis, ontdooien, …. Enkel als alle voorzorgsmaatregelen inclusief het voldoende vrijmaken van de werkzone en het houden van toezicht (oa ook 2 uur na beëindigen van het werk) kan gewaarborgd worden, kan overwogen worden om deze (onderhouds)werken te laten doorgaan mits strikte en correcte toepassing van de vuurvergunningsprocedure.
- Schakel niet-essentiële elektrische apparaten uit, verwijder de stekker uit het stopcontact. Sluit de stroom- en/of brandstoftoevoer af van kookplaten of keukentoestellen op gas. Gebruik hiervoor eventueel een checklist : met o.a. lijst van de productiemachines die uitgeschakeld mogen worden, batterijladers, compressoren (niet deze van de rook- en warmteafvoerluiken), verlichting, centrale verwarming op 'vorstvrij' plaatsen, trek alle elektrische verwarmingselementen en huishoudelijke apparaten (behalve frigo's en diepvriezers) uit het stopcontact, …
- Ook warmwaterinstallaties worden in geval van afwezigheid van langer dan 8 dagen best stilgelegd. Indien niet mogelijk, zorg dat de temperatuur van warmwaterapparaten met een voorraadvat op minimaal 55°C is afgestemd.
  - Bij heropstarten moeten ifv legionellabestrijding wel de volgende voorzorgsmaatregelen genomen worden :
    - vóór ingebruikname water gedurende minstens 1 uur op 65°C verwarmen ;
    - daarna spoelen met minimaal spoelvolume van 3 maal de leidinginhoud of gedurende minimum 10' ;
    - zorg ervoor dat je de verneveling niet kan inademen (bv. een douchekop onder water houden in een emmer).



- Sluit de watertoevoer af waar mogelijk. Bescherm of ledig leidingen en kranen die niet vorstvrij zijn. Hou het gebouw vorstvrij waar haspels of sprinklers hangen.
- Verwijder poetsvodden, solventgedragen rest- en afvalproducten, producten die broei of zelfontbranding veroorzaken,… uit de gebouwen.
- Evalueer de impact op eventuele verstoring in de afvalinzameling.
- Zorg er voor dat er geen brandbare materialen aanwezig zijn op minder dan 10 m van de gevels.
- Controleer of er geen storingen of alarmen aanwezig zijn op de branddetectie installatie en dat deze in goede staat van werking is. Controleer of de doormelding van het brandalarm gegarandeerd is. Verblijven de contactpersonen van het cascade systeem wel op minder dan 15 minuten van het bedrijf en zijn ze beschikbaar.
- Neem de nodige maatregelen zodat de periodieke testen van de sprinklerpompen alsnog minimum maandelijks worden uitgevoerd.
- In geval van impairment mogen in geen geval brandgevaarlijke werken uitgevoerd worden.
- Zorg dat alle deuren en ramen gesloten zijn en schakel het inbraakalarm in. Sluit ook alle binnendeuren in het bijzonder de branddeuren en brandpoorten. Zorg naar analogie van de branddetectie installatie dat er doormelding aanwezig is van het inbraakalarm. Sluit ook eventuele bijgebouwen degelijk af.
- Neem de nodige maatregelen zodat onbevoegden het terrein niet kunnen betreden, zorg dat het terrein maximaal afgesloten is.
- Zorg dat er geen aangedokte vrachtwagens aanwezig zijn.
- Meld uw afwezigheid aan de brandweer en de politie met de gegevens van de contactpersoon en de procedure betreffende sleutelbeheer. Vraag desnoods aan de politie (of bewakingdienst) om “vakantietoezicht” te houden.

Bij gedeeltelijke sluiting / inkrimping van aantal werknemers :

- Zijn vluchtroutes en brandbestrijdingsmiddelen voldoende vrij ?
- Zijn er voldoende leden van de eerste interventieploeg aanwezig ? Zijn er voldoende leden van het EHBO- en evacuatieteam aanwezig ?
- Zorg dat u de beveiligingssystemen niet uitschakelt of overbrugt.

V.U. : G. Uytterhoeven - Safety Advice Services, AXA Belgium NV, Troonplein 1 - 1000 Brussel

AXA Belgium, N.V. van verzekeringen toegelaten onder het nr 0039
(K.B. 04-07-1979, B.S. 14-07-1979)
Maatschappelijke zetel : Troonplein 1 - B-1000 Brussel
Tel. : 02 678 61 11 - Fax : 02 678 93 40
Internet : www.axa.be - KBE nr : BTW BE 0404.483.367 RPR Brussel